

玉山三清山村镇银行关于重大关联交易情况的披露报告

根据《银行保险机构关联交易管理办法》（中国银行保险监督管理委员会令〔2022〕1号）及玉山三清山村镇银行（以下简称“本行”）关联交易相关管理制度规定，现将本行重大关联交易情况披露如下：

一、关联交易概述及交易标的情况

股东上饶友邦房地产开发有限公司持我行股份1299.1830万股，占比9.28%，股权正常，无对外质押情况。其关联公司上饶市葛仙山饮料开发有限公司玉山分公司、上饶市筑友贸易有限公司玉山分公司分别在我行授信690万元、750万元，总授信1440万元，年利率6.624%，占本行2025年四季度末资本净额71394.06万元的2.02%，此次向我行申请年利率从6.624%降至6%。

二、交易对手情况

公司全称	上饶友邦房地产开发有限公司
企业类型	有限公司
注册地址	江西省上饶市广信区七六路99号江西省上饶市广信区七六路99
法定代表人	沈弘宇
注册资本	5000万元人民币

<p>经营范围</p>	<p>房地产开发，经营；五金交电、化工产品（不含易燃易爆等化学危险品）、建筑材料经销；水电安装、室内装璜（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>关联关系</p>	<p>上饶友邦房地产开发有限公司符合《银行保险机构关联交易管理办法》第七条第（二）款之规定，认定上饶友邦房地产开发有限公司为本行关联方。根据办法第八条第（四）款规定，上饶市葛仙山饮料开发有限公司玉山分公司和上饶市筑友贸易有限公司玉山分公司作为上饶友邦房地产开发有限公司实际控制人控制的法人组织，认定上饶市葛仙山饮料开发有限公司玉山分公司、上饶市筑友贸易有限公司玉山分公司为本行关联方，与其进行的交易构成本行的关联交易。</p>

三、关联交易审批情况

本次关联交易已经本行贷款审查委员会、风险管理与关联交易委员会、第五届董事会审议通过，符合相关表决程序。

特此公告

玉山三清山村镇银行

2026年3月31日